

Акт № 134
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Менделеева, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Менделеева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1	эт.	12	602 216,94
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ под. №1 (1шт.)	м2	41,58	330 850,19


253 044,14	323 891,71	576 935,85	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	44 440,01
			Замена розлива ХВС и запорной арматуры (15шт.) в подвале	м	36,2	107 886,96
			Замена подводки ЦО (0,3м) к радиаторам на 1-ом эт. в подъезде; замена крана-спускника на стояке ЦО (1шт.) в подвале и ремонт врезок на стояке ХВС в кв.33,58	шт.	2	5 792,90
			Замена светильников (лифтовой холл, тёмная лестница, 9-й эт.)	шт.	5	5 604,79
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.48	шт.	1	1 200,00
			Замена ламп на 6-м эт. в лифт. холле	шт.	2	458,08
			Ремонт электропроводки в подвале (розетка 2шт., патрон 4шт., кабель 12м.)	м	12	4 372,57
			Ремонт электропроводки в подвале (розетка 2шт., патрон 5шт., кабель 8м.)	м	8	4 519,37
			Замена стояка ЦГВС (1м.) в подвале под кв.1 и замена калачей на ВВП Д-89мм (3шт.)	шт.	3	13 619,50
			Ремонт мягкой кровли над кв.82	м2	8	9 616,62
			Окраска газовых вводов	м2	0,62	249,08
			Устройство вывода с установкой запорной арматуры (1шт.) для полива	м	5	6 789,08
			Ремонт мягкой кровли над кв.78	м2	5	7 568,28
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.10	шт.	1	1 200,00
			Очистка подвала от мусора	м3	8	14 188,78
			ИТОГО			1 160 573,15
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-583 637,30

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 1 160 573,15 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)